Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte **hier**.

STÖCKACH NEWSLETTER

APRIL - JUNI 2020

#8

INHALTE DIESER AUSGABE

Aktuelles:

- Virtuelles Projektgruppentreffen Villa Berg

Aus den Gruppen:

- Verkauf der Gebäude an SWSG
- Villa Berg - Wohin geht der Weg
- Zwischennutzung auf dem EnBW-Areal
- Mehr Verkehr in der Neckarstraße durch Dieselfahrverbote?

Themen im Newsletter
Über die folgenden Buttons können Sie direkt zu den einzelnen Themen navigieren

STÖCKACHPLATZ & HWS | VILLA BERG | MIETE & WOHNEN
VERKEHR | GRÜN-GRUPPE | ENERGIE

AKTUELLES

Verabschiedungen & Begrüßungen: Neue Ansprechpartnerin DIALOG BASIS

Patrick Maier wird DIALOG BASIS zum 01.05.2020 verlassen. Zukünftig wird er als Geschäftsführer die BUND Naturschutz Regionalgeschäftsstelle Nordschwarzwald in Pforzheim leiten. Wir bedauern seinen Weggang, haben aber Verständnis dafür, dass er als Geoökologe und als „Kind des Schwarzwaldes“ diese Chance annehmen möchte.

Wir heißen Sandra Heckelmüller als neue Ansprechpartnerin der Stadtteilassistenz herzlich willkommen. Die Arbeit mit Bürgerinnen und Bürgern bereitet ihr große Freude und sie bringt aus Ihrer vorherigen Tätigkeit in Südafrika und Bonn viele neue Ideen mit. Ihre Leidenschaft waren schon immer innovative Zukunftsthemen und Netzwerkarbeit. Ihre Arbeit als Moderatorin erlaubt es ihr heute, diese Themen zu verbinden. Wir freuen uns auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit.

Verfügungsfonds: Mehr Miteinander am Stöckach

Für Bürgerprojekte liegen im Verfügungsfonds-Topf jedes Jahr 7.500 Euro bereit. Mit den Geldern soll das Engagement der Menschen hier im Viertel unterstützt und das Zusammenleben auf lange Sicht verbessert werden. Der Verfügungsfonds steht auch während der Corona-Zeit allen offen. Über den Verfügungsfonds könnten Ideen realisiert werden, die das soziale Miteinander am Stöckach stärken. Kreativität ist gefragt!

Einladung // 1. virtuelles Projektgruppentreffen Villa Berg // 08.04.2020

Besondere Zeiten erfordern besondere Maßnahmen: Das öffentliche Leben ruht größtenteils und wer es irgendwie einrichten kann, bleibt zu Hause. Trotzdem wollen wir in unserer Projektgruppe Villa Berg gemeinsam weiterarbeiten und nicht noch mehr in Stillstand verfallen.
Damit unsere nächste Projektgruppe nicht ausfallen muss, haben wir ein virtuelles Konferenzformat ausgearbeitet und laden alle Interessierten am 08. April 2020 zur ersten virtuellen Projektgruppe ein. Mehr zum virtuellen Treffen und den Inhalten finden Sie unter dem Kapitel Villa Berg.

Rückblick // 1. Stöckachtreff Themenabend // 11.02.2020

Wie wir einen bunten Speisezettel und neue Lebensräume im Grau der Stadt schaffen können, hat uns Melanie Hartmann, Amt für Stadtplanung und Wohnen Stuttgart beim ersten Stöckachtreff Themenabend gezeigt. Das neue Format im Stöckachtreff ist gut angenommen worden. Die zentralen Ergebnisse des Themenabends wurden in der Zwischenzeit in einem Plakat zusammengefasst und auf der Webseite veröffentlicht. Willkommen im Stöckach, liebe Bienen.

STÖCKACHPLATZ & HWS

Verkauf der Gebäude an SWSG - Bürgerbeteiligung soll fortgeführt werden

Die Verkaufsvorlage der Gebäude Hackstraße 2 sowie Werastraße 138 liegt in den Gremien des Gemeinderats. Ursprünglich wurde ein Beschluss Mitte April erwartet. Auf Grund der Corona-Krise kann noch nicht abgeschätzt werden, wann der Beschluss getroffen wird.

Rückblick: Ursprünglich sollte der Verkauf der beiden Gebäude bereits im Dezember 2019 im Gemeinderat beschlossen werden. Da im Gemeinderat jedoch der Vorschlag geäußert wurde, die Gebäude im städtischen Besitz zu lassen und mit der SWSG als städtischer Tochtergesellschaft einen Erbbau-Vertrag zu schließen, wurde dieser Vorschlag von der Verwaltung geprüft. Nach der Prüfung ist klar: Wie ursprünglich angedacht, werden die beiden Gebäude an die SWSG verkauft und die SWSG wird sie selbst entwickeln. Wichtiger Bestandteil des Vertrags mit der SWSG ist die Fortführung der Bürgerbeteiligung, insbesondere zu den Themen:

- Äußeres Erscheinungsbild der Neubauten,
- Ausgestaltung der öffentlichen Flächen,
- Zeitliche Planung der Umsetzungsphasen.

Vorschau: Nach dem Beschluss des Gemeinderats soll ein neuer Zeitplan für das Projekt Hackstraße 2 erstellt werden.

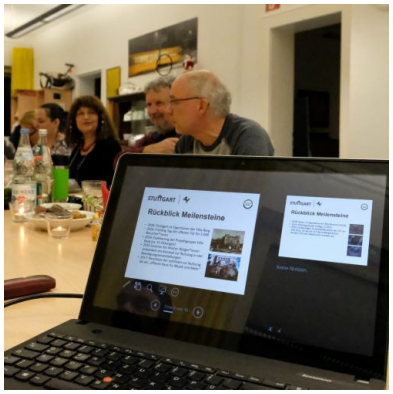
Themen der letzten beiden Newsletter

Newsletter 7
Verkauf an SWSG verzögert sich
Bürgerbeteiligung soll fortgesetzt werden

Newsletter 6
SWSG zu Besuch bei der Bürgerbeteiligung
Übergabe Ideensammlung Fassadengestaltung an SWSG
Kindergartengruppe Nikolausstraße laut SWSG gesichert
Zeitplan HWS

Zurück zur Themen-Übersicht

VILLA BERG



Stand der Planung
Bis April 2020 konnten bereits folgende Punkte realisiert werden:

- Es wurde ein Verfahrensbetreuer für das VgV-Verfahren gefunden.
- Der Bauantrag für den Abriss der Fernsehstudios befindet sich aktuell in der Genehmigungsphase.
- Für Bürgerprojekte rund um die Villa Berg stehen 2020/2021 insgesamt 50.000 € zur Verfügung. Das Kulturamt wird das Geld verwalten, die Bürgerinnen und Bürger sollen die Aktionen aber selbst durchführen.
  Die GWA steht den Bürgerinnen und Bürger bei Bedarf gerne informierend und beratend zur Seite.
- Es konnte ein Büro für die Parksanierung der Villa Berg gefunden werden.

Projektgruppensitzung
Zum ersten Mal in Ihrer Geschichte wird die Projektgruppe vom Homeoffice aus über ein digitales Konferenzformat stattfinden. Teilnehmen werden das Amt für Stadtplanung und Wohnen und das Garten-, Friedhofs- und Forstamt.
Themen sind:

- Weitere Bürgerbeteiligung und Mitnahme der Bevölkerung
- Kunst- und Kulturprojekte Villa Berg
- Parkplanung
- Öffentliche Toiletten im Park
- Bauwagen
- Aktuelle Übersicht zum weiteren Bearbeitungsstand

Am 01. und 06. April werden Test- und Übungsstunden durch DIALOG BASIS angeboten. Mehr Infos finden Sie auf der Homepage www.stoeckach29.de (bitte klicken).

Themen der letzten beiden Newsletter

Newsletter 7
Wie könnte ein Betriebskonzept aussehen
Stand der Planung Villa Berg
Abbruch Fernsehstudios
Idee eines Steuerungsgremiums Villa Berg

Newsletter 6
Keine Neuigkeiten zur Planung

Zurück zur Themen-Übersicht

MIETE & WOHNEN

Zwischennutzung auf dem EnBW-Areal?

Der Verein ADAPTER will „als gemeinnütziger Verein temporären gewerblichen Leerstand nutzen“ und „neue gemeinschaftliche Wohnformen in der Alltagsrealität erproben, die den sozialen Austausch und Möglichkeiten zur Mitgestaltung der Stadt stärken“. Adapter hat ein Konzept entwickelt, mit dem eine solche Zwischennutzung auf dem EnBW Areal realisiert werden könnte. Über modulare Systeme soll jetzt schon eine Integration der Fläche in den Stöckach erreicht werden. Am 10. März stellte Adapter das Konzept in der AG Miete & Wohnen und im Stöckachtreff vor. Der Stöckachtreff unterstützt die Idee. Eine offizielle Stellungnahme soll folgen.

Verkauf von Wohngebäude in der Wera- und der Schubartstraße

Die Gebäude Werastraße 95 und Schubartstraße 16 und 18 wurden verkauft. Der Verkaufsprozess ist allerdings noch nicht rechtskräftig abgeschlossen. Es handelt sich dabei um rund 100 Wohneinheiten. Schon frühzeitig möchte sich die AG Miete & Wohnen mit der Situation befassen und befindet sich im Austausch mit den Bewohnerinnen und Bewohnern.

Themen der letzten beiden Newsletter

Newsletter 7
Sieger EnBW-Areal steht fest

Newsletter 6
EnBW-Areal weiter Thema der AG

Zurück zur Themen-Übersicht

VERKEHR

Mehr Verkehr in der Neckarstraße durch Dieselfahrverbote?

Im Rahmen des Luftreinhalteplans zur Verbesserung der Luftschadstoff-Belastung wurde die Cannstatter Straße von der Heilmannstraße bis zum Neckartor mit einem Fahrverbot für Fahrzeuge belegt. Das Verbot gilt für Dieselfahrzeuge bis einschließlich Euro-5-Norm. Die AG befürchtet, dass es zur Umgehung des Verbots zu einer Verlagerung des Verkehrs in die Neckarstraße kommt.

Tempo 30 an der Berger Schule?

Um die Verkehrssicherheit zu erhöhen, könnte eine Tempo 30 Zone an der Berger Schule im Bereich der Haltestelle Karl-Olga-Krankenhaus eingerichtet werden. Dem Amt für Stadtplanung und Wohnen liegt eine entsprechende Anfrage vor. „Da die Straßenbahn an dieser Stelle verkehrsbündig fährt, müsste dann auch die Straßenbahn 30 Km/h fahren. Hierzu müsste man mit der SSB sprechen – prinzipiell möglich wäre es“, so das Amt für Stadtplanung und Wohnen.

Werbung für mehr Grün im Gleis

Die Begrünung der Gleise steht weiter auf der Agenda der AG. Neben den konkreten Plänen einer Fotomontage- und Grünaktion, gibt es weitere Ideen, um für das Projekt zu werben – Mitstreiterinnen und -streiter sind herzlich willkommen.

Themen der letzten beiden Newsletter // Verkehr

Newsletter 7
Begrünung der Gleise weiter Ziel der AG

Newsletter 6
Begrünung der Gleise weiter Ziel der AG

Zurück zur Themen-Übersicht

GRÜN-GRUPPE

Grün-Gruppe

Aktuell gibt es keine Neuigkeiten aus der Grün-Gruppe.

Zurück zur Themen-Übersicht

ENERGIE

Energiesparen am Stöckach // Energie

Die AG Energie ruht. Auf der Homepage können Sie sich natürlich weiterhin über Energie- und Energiesparthemen informieren.

Zurück zur Themen-Übersicht

TERMINE IM ÜBERBLICK

April 2020

PG Villa Berg virtuelles Projektgruppentreffen // 08.04.2020 // 19:00 Uhr

Stöckachtreff Themenabend // 21.04.2020 // 19:00 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

AG Verkehr // 22.04.2020 // 19:00 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

---

Mai 2020

Stöckachflohmarkt // 09.05.2020 // Fällt leider aus

AG Miete und Wohnen // 12.05.2020 // 17:30 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

Stöckachtreff // 12.05.2020 // 19:00 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

Tag der Städtebauförderung // 16.05.2020 // Fällt leider aus

Juni 2020

AG Miete und Wohnen // 09.06.2020 // ab 17:30 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

Stöckachtreff // 09.06.2020 // ab 19:00 Uhr // unter Vorbehalt der aktuellen Corona-Situation und ggf. virtuell

---

Hier finden Sie alle Termine im Überblick

Zurück zur Themen-Übersicht

Wenn Sie diese E-Mail (an: {EMAIL}) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese **hier** kostenlos abbestellen.

DIALOG BASIS
Breitwasenring
72135 Dettenhausen/Tübingen
Deutschland

07157/7213310
Stadtteilassistenz.Stuttgart29@dialogbasis.de